

Industry News

本月下旬 有望迎来成品油价上调

◎记者 陈其珏 ○编辑 阮奇

近期国际油价高位盘旋,带动国内成品油批发价也出现一轮上涨。由于国内成品油调价“窗口”早于上月就已开启,此后任何一天只要三地原油22个工作日日均价变化率突破4%,则国内油价将具备调整条件,业内纷纷猜测国内成品油调价将会到来,而时间可能是本月下旬。

据观察,布伦特、迪拜及辛塔的现货价格在去年平安夜后一路走高,而进入本周,国际原油价格一路飙升,纽约原油期货1月6日收盘价格更是一举突破83美元/桶,当天三地原油日均价达79.88美元/桶。

经计算,只要后期三地原油日均价格能够稳定于77.4美元/桶上方,三地原油22个工作日日均价变化率将于本月下旬向上超4%,这也意味着国家届时或将上调成品油零售价。”息旺能源有关专家说。

据计算,截至1月6日,三地原油连续22个工作日的移动平均价为74.74美元/桶,涨幅达0.53%。去年11月10日国家调价时,参考的三地基准原油价格在74.34美元/桶,按照22个工作日移动平均涨幅超过4%计算,那么三地原油连续22个工作日的移动平均价超过77.31美元/桶,理论上国家就应考虑上调国内成品油价格。目前来看,国际油价上涨的势头明显,只要后期国际原油期货价格在79美元/桶上方盘整并持续约两周,三地均价变化率届时将超4%。

当然,按照每次上调价格国家都会有会一定推延这一“游戏规则”来看,不排除国内汽柴油最高零售价格上调或推至下月初。不过就算调整,这次调价幅度也不会很大。”上述息旺能源有关专家说。

五部委联推工矿棚户区改造 鼓励金融机构为项目提供贷款

◎记者 于祥明 ○编辑 阮奇

1月8日,住建部等五部委联合下发《关于推进城市和国有工矿棚户区改造工作的指导意见》,要求采取财政补助、银行贷款、企业支持、群众自筹、市场开发等办法多渠道筹集资金,推进城市和国有工矿棚户区改造。

意见指出,城市和国有工矿棚户区改造是改善民生的重大举措,要采取财政补助、银行贷款、企业支持、群众自筹、市场开发等办法多渠道筹集资金。

意见指出,中央将采取适当方式,对城市和国有工矿棚户区改造给予资金支持。省级政府可采取以奖代补方式,对本地区城市和国有工矿棚户区改造给予资金支持。市县应切实加大棚户区改造的资金投入,可以从城市维护建设税、城镇公用事业附加、城市基础设施配套费、土地出让收入中,按规定安排资金用于符合条件的棚户区改造支出项目。有条件的地区可对城市和国有工矿棚户区改造项目给予贷款贴息。城市和国有工矿棚户区改造项目执行廉租住房保障项目资本金占20%的规定。

意见还鼓励金融机构向符合贷款条件的城市和国有工矿棚户区改造项目提供贷款,创新金融产品,改善金融服务。

根据改造项目特点合理确定信贷条件,对符合信贷条件的项目要在信贷资金规模上给予保障。有条件的地区可建立城市和国有工矿棚户区改造贷款担保机制,引导信贷资金投入。”意见说。

另外,该意见还指出,要加大税费政策支持力度,落实土地供应政策、完善安置补偿政策等。

兰州石化闪爆着火事故 已得到完全控制

◎记者 陈其珏 ○编辑 阮奇

由于元旦以来连续发生两起安全环保事故,中石油集团昨天凌晨发出紧急通知,称将严肃追究事故有关人员责任,并要求冬季生产确保不再发生任何事故。记者昨天另从中石油了解到,兰州石化闪爆着火事故事态已得到完全控制。

经初步分析,事故是由于裂解碳四罐泄漏,致使现场可燃气体浓度达到爆炸极限,出来的可燃气体产生静电,引发爆炸着火。

瞄准四大方向 工信部细化战略性新兴产业



工信部官员表示,能不能与资本有效链接,是我国新兴产业发展的关键问题之一 资料图

◎记者 李雁争 ○编辑 阮奇

工信部规划司副司长顾强8日表示,工信部已经开始细化战略性新兴产业,能不能与资本有效链接,是我国新兴产业发展的关键问题之一。

新兴产业着眼于未来竞争

顾强是在银证证券年度投资策略报告会上做出以上表态的。他说,后危机时代,各国都在谋划新产业的发展,这是一场没有硝烟的,着眼于未来的竞争。”

目前,各个国家产能利用率都处于比较低的水平,都想通过发展战略性新兴产业来推动整个经济的发展。例如,美国投资49亿美元建设宽带网络;欧洲提出“信息社会目标”;英国制订了《英国低碳转换计划》,低碳转换计划包括建设节能住宅、支持核能、近海风能、潮汐能以及新能源汽车的发展。韩国提出17个动力增长的行业等等。

我国也确定了战略新兴产业的7个

方面,分别是新能源与可再生能源,新能源汽车,新材料、生物医药、生物育种、信息网络、海洋、深部勘探及空间基础设施。

但是从产业的特性来看,战略性的不一定有很大的规模。以生物育种为例,要保证粮食安全,生物育种产业很重要,但是这个产业总量很难超过100亿。

同时,也有一些战略性新兴产业不但规模大,而且能带动较多的行业。顾强表示,根据上述7个方面,工信部已经开始规划未来的新兴产业。主要分为四类,一是内需主导、消费驱动性的产业;二是科技引领、创新驱动的产业;三是环境友好、绿色驱动的产业;四是随着分工细化,服务驱动的产业。

资本链条作用会越来越大

顾强表示,总体而言,战略性新兴产业具备以下特点:一是体现技术的先导性;二是倍增性,它可以成熟以后快速发展;三是辐射性,能对相关产业进行一系列拉动;四是可持续性,新兴产业主要

来自于现有产业基础、企业基础而发展的,但我们并不否认有新的方向和新的重点去想。

他还表示,发展新兴产业不能缺少资本链。以太阳能产业为例,发展初期很多都是外国资本,本土资本只有在发展起来后才蜂拥而入。

业内人士表示,新兴产业发展初期必然伴随着巨大的风险,因此难以得到银行贷款。而与此同时,海外风投和资本市场以较大的灵活性,获得了新兴产业发展机遇。

数据显示,截至2007年底,中国已经有10家太阳能企业在海外成功上市,总市值已经达到250亿美元。而当本土资本认识到太阳能产业的投资机遇时,技术已经落后,落后产能过剩矛盾浮出水面;原料和市场也处处受制于人,再次处于国际产业链的低端。

这也说明本土资本怎么进入,从哪些环节进去值得我们思考。”他强调,在未来新兴产业的发展中,资本链条的作用会越来越大。

■关注房地产市场

再出重拳 上海欲收8幅闲置地块

◎记者 李和裕 ○编辑 阮奇

继出台4项楼市调控措施后,上海再次向开发商的囤地行为施以重拳。昨天,上海市规划和国土资源管理局宣布,拟会同相关区政府收回并督促开工8块闲置土地,总面积共66公顷。

据了解,这批闲置土地包括:东方海外上海外高桥俱乐部有限公司天平地块,上海大众股份有限公司华亭地块,上海金澄置业有限公司华亭地块,上海中远上河房地产开发有限公司凉城地块,上海金山土地整理发展有限公司亭林地块,上海明华房地产有限公司周浦地块,上海深长城地产有限公司惠南地块,上海阳光欧洲城投资发展(集团)有限公司浦江地块。

上海市规土局还表示,近年来已收回

闲置土地40幅,136公顷。为进一步加大对闲置土地的预防和处置力度,还将实行全市公告登记办法,对开工时间已满1年还未开工的开发单位要求其到所在区规土部门进行登记并说明原因;如不登记,则进入不诚信档案名单。同时,对于未按时缴纳出让金或未按时开发的企业,限制其进入土地市场继续拿地。此外,还将进一步规范土地供应行为,公开已供土地的受让人、位置、面积、用途、成交时间、成交价格、合同约定的开竣工时间等宗地信息。

中国指数研究院副院长陈晟认为,此次政府点名可以起到震慑市场的作用,禁止开发商囤地。从根子上讲,还是希望增加供给,加大未来土地的供应量。其实现在市场的要点就在供给上,供给上来了,平抑房价、经济增长等问题就都好解决了。”

新年第一周 北京二手房成交环比跌八成

北京房地产交易管理网数据统计,元旦后7天,北京二手房成交量仅1912套,环比去年12月的9153套下跌更是超过80%,且较市场非常冷淡的2009年同期也下降了13%左右。业内预计2010年一季度北京二手房市场整体降幅在50%左右。

美联物业市场总监张大伟说,“去年12月份已经透支今年1月的市场,所以可以预计1月将出现非常明显的下滑,成交量将在2万套左右。而到了2月将因为春节的影响,可能出现2009年3月来首次下跌到2万套以下。” (于祥明)

■产业动态

我国首次成为世界汽车产销第一大国

新年伊始,据有关部门初步统计,2009年我国汽车产销稳超1350万辆,首次成为世界汽车产销第一大国。

中国汽车技术研究中心首席专家黄永和8日对新华社记者说,受金融危机影响,世界第一汽车消费大国美国继2008年汽车销量大幅萎缩之后,2009年继续下滑。2009年美国汽车销量仅为1043万辆,比2008年的1320万辆减少近280万辆,比最高峰时的年销1700万辆

下降40%。而我国内2009年汽车销量同比增长超过40%,取代美国,首次成为全球最大的汽车消费市场。

黄永和说,国内汽车平均单价相对较低,税后为13万人民币,而美国汽车单价接近3万美元。从汽车销售总收入来比较,中国与美国的差距还有一定的差距。

中国汽车工业协会定于下周一发布2009年国产汽车产销最终统计数据。

中盐总公司:盐业体制改革应该稳妥推进

针对目前引起广泛关注的盐业体制改革问题,中国盐业总公司食盐专营部部长董爱民8日说,中盐总公司支持盐业体制改革稳妥推进。

董爱民在接受新华社记者采访时表示,对盐业体制进行改革,既要保障人民群众食用合格的碘盐,建立持续消除碘缺乏病的长效机制,又要加快推进制盐产业结构调整、产业集中和食盐流通体系建设,确保盐行业的持续、健康、稳定发展。

目前我国盐的总产能超过7000万吨,其中食盐产能超过1000万吨,而食盐消费量只

有880万吨左右,产能与产量、消费量之间存在矛盾,行业集中度也比较低,业内普遍认为对食盐专营体制的改革十分必要。但怎么改、是否要打破专营成为业内和社会关注的焦点。

“有必要考虑分步实施,先引入有限竞争,待时机成熟再全面放开;或借鉴国外经验,提供适当的过渡期,在过渡期内保持专营政策不变,为行业结构调整、人员分流和机制转换提供准备时间。同时,还应尽快建立国家级食盐储备,以应对可能出现突发事件。”董爱民说。

贸易摩擦频发难挡钢材出口复苏势头

美国国际贸易委员会日前作出终裁,决定对中国进口的油井管征收10.36%至15.78%的反补贴关税。对此,专家指出,目前国产钢材已成贸易摩擦的高发区域,今年的形势仍然不容乐观。不过,受益于国际需求的整体回升和出口目的地的逐步多元化,2010年国内钢材出口的复苏势头值得期待。

虽然贸易摩擦频发,但对于2010年国内钢材的出口形势,很多专家表示了一定的乐观态度。“钢之家”总经理吴文章日前在上海出席由西本新干线承办的“第三届中国钢铁物流合作论坛”时指出,目前中国钢材的主要目的地并不

是美国,而是包括韩国、中东在内的亚洲市场以及近年来开拓的部分新兴市场。而且,正如商务部最新发表的谈话所言,美国的钢铁产业遇到困难,不是由于进口产品的冲击,而是金融危机带来的需求大幅萎缩。他判断,随着国际市场特别是新兴市场需求的整体回升,即使是现在受阻的钢铁产品,将来也是可以出去的。

事实上,随着国际钢价的回升,国内钢厂的出口形势已经开始好转。例如武钢在去年12月初宣布与韩国厂商HUSTEEL签订了35万吨热轧卷板长期供货协议,为2010年的出口工作打下坚实基础。

今年春运旅客发送量将达25.41亿人次

据国家发展和改革委员会8日介绍,2010年春运期间,全国旅客发送量预计将达到25.41亿人次,比上年春运增长7.7%。

发展改革委表示,春运期间发送的旅客中,铁路部门将发送2.1亿人次,增长9.5%;汽车客运等部门将发送22.7亿人次,增长7.5%;水运部门将发送3200万人次,增长3.6%;民航部门将发送2894万人次,增长12.5%。

四部委拟定 重点软件企业名单

186家企业享受税率优惠

◎记者 秦菲菲 李雁争 ○编辑 阮奇

国家发改委网站8日消息显示,商务部、国家发改委、工信部、国税总局等四部委联合审核认定了2009年度国家规划布局内重点软件企业,并提到相关企业当年未享受低于10%的税率优惠的,将按10%的税率征收企业所得税。

记者查阅企业名单发现,多家上市公司将因入选2009年度国家规划布局内重点软件企业名单,而享受10%的所得税优惠税率。

这些上市企业包括神州泰岳、东华软件、久其软件、东软股份、用友软件、焦点科技、亿阳信通等。

为贯彻落实国务院颁布的《鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》,鼓励并推动骨干重点软件企业加快发展,四部委联合审核认定了2009年度国家规划布局内186家重点软件企业。

2009年全国电影票房 首次突破60亿元

◎记者 胡薇 ○编辑 阮奇

国家广电总局电影管理局局长童刚在昨日举行的新闻通气会上表示,2009年全国城市的电影票房收入达到62.06亿元,我国电影票房首次突破60亿元,同比增幅高达42.96%。业内人士分析认为,接下来随着中小城市与农村电影市场的进一步开拓,我国电影产业将迎来更为广阔的发展空间。

2009年中国电影的成绩证明,中国电影产业迎来了“黄金机遇期”,并正在进入“快速发展期”。童刚表示,随着产业化改革的继续深入和产业化成效的初步显现,各行业投资电影的热情进一步高涨。

据介绍,2009年我国主流市场新增影院142家,新增银幕626块,全国主流院线银幕总计达到4723块。这相当于平均每天增长1.7块银幕。”童刚说。

而在电影产业基础设施进一步加强的同时,国产电影票房成绩也持续高涨。统计数据表示,2009年国产电影票房占据总额的56.6%,已连续7年超过进口影片。全年累计共有12部国产影片突破亿元票房,其中《建国大业》票房更是高达4.2亿元。

此外,2009年国产电影的海外销售收入较2008年也有所增加,达到了27.7亿元。加上全国各电视频道播放电影的收入,2009年全年电影综合效益为106.65亿元。

然而,在快速发展的同时,电影局副局长张宏森也指出,我国电影产业距离发达国家水平仍有一定的距离,城市影院发展仍存在较大的地区差异。

目前新型现代化多厅影院主要集中在大、中城市,中小城市二级市场的建设与速度相对滞后,某些地区仍然是电影放映的盲区。”张宏森表示,电影局将进一步推进中小城市及农村电影市场的建设。

我国人口众多,电影市场十分广阔,但目前的放映市场还没有得到充分开发。”上海交通大学媒体与设计学院电影电视系主任、中国高等院校电影电视学会副会长李亦中在接受本报记者采访时表示,随着中小城市及农村电影市场的开发,庞大的市场规模将会带来大规模的收益。中影集团董事长韩三平此前也曾表示,未来十年中国电影票房会到300亿到350亿,而关联收入将超过千亿。

事实上,我国电影产业现在处于最佳发展时期。”李亦中认为,在国家振兴文化产业的背景下,电影产业作为文化产业的重要组成部分,将受到国家政策支持与企业自身快速发展的双重推动,发展前景广阔。

■区域经济

上海新年规划首单 加快虹桥商务区 and 郊区新城建设

昨天召开的上海市规划委员会2010年度第一次全体会议审议并原则同意了《关于虹桥商务区规划工作的汇报》和《关于加快推进上海新城规划建设情况的汇报》。记者从上海市规土局获悉,虹桥商务区 and 郊区新城建设都属于上海促进和长三角区域联动发展的重大战略部署,并且低碳成为此次上海新年规划首单的主打理念。

上海市委副书记、市长韩正在会上指出,上海要走出一条城市总体规划、土地利用总体规划、经济社会发展规划之间“三规统一”和经济、社会、环境“三规一体”的发展模式。其中,着力发挥虹桥综合交通枢纽的功能的虹桥商务区的规划目标是建设成为功能多元、交通便捷、空间宜人、生态高效、具有较强发展活力和吸引力的上海第一个低碳商务区;郊区新城建设今年则主要针对已经有较好基础和条件的南桥、嘉定、青浦3个新城,规划也将坚持低碳、宜居、人性化的理念。

此外,来自上海市商务委的信息显示,迪士尼项目、虹桥商务区 and 后世博经济是接下来上海招商引资的工作重点。今年春节前后,虹桥商务区就将正式开始对外招商引资。(李和裕)